



Protokoll från Sadeskornets årsstämma 20/3 2024

1. Stämmans öppnande.

Stämman öppnas av styrelsens ordförande Thomas Lilja (173).

2. Fastställande att stämman blivit behörigt kallad.

Stämman fastställs ha blivit behörigt kallad.

3. Val av mötesordförande och mötessekreterare.

Till mötesordförande väljs styrelsens ordförande Thomas Lilja (173) och som mötessekreterare väljs Fredrik Egeberg (155).

4. Fastställande av dagordning.

Dagordningen fastställs.

5. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare.

Vendela Wulf (143) och Leif Guligs (215) väljs.

6. Fastställande av röstlängd.

Röstlängden fastställs till 27 närvarande och inga fullmakter.

7. Föredragning av förvaltnings- och verksamhetsberättelse avseende verksamhetsåret 2023, jämte resultat- och balansräkning för perioden.

Ordförande redogör kortfattat för förvaltnings- och verksamhetsberättelse. Ferhan från Delmacon presenterar sig och berättar hon dom hjälper oss med redovisning och bokföring. Ferhan redogör för att vi kommer behöva backa räkenskaperna eftersom vi ej längre är momspliktiga. En medlem önskar sänka avgiften som höjdes från 4000kr till 5000kr bla på grund av moms. Delmacon och styrelsen är eniga om att vi ej bör sänka avgiften med hänvisning till inflation och kommande utgifter.

Medlemmar uppskattar initiativet med hastighetsmätare och undrar om vi kommer köpa in fler. Styrelsen svarar att så är målet om ekonomin tillåter.

Ordförande fastställer redogörelse och nämner även kraftigt höjd taxa för kallvatten.

Ordförande avslutar med att tacka Christoffer för ordnande av hjärtstartare.

8. Revisorernas berättelse.

Inga anmärkningar utan rekommenderar ansvarsfrihet för styrelsen.

9. Fastställande av resultat- och balansräkning för 2023.

Resultat- och balansräkning för 2023 fastställs.

(Justeringsman Leif Guligs behöver avvika och ersätts av Simon Fransson (161)).

Organisationsuppgifter

Sadeskornets samfällighetsförening

Säte: Ormkärr

Org.nr: 716420-5713

Websida

www.sadeskornet.se

Besöks- och postadress

c/o Thomas Lilja

Glanshammarsgatan 173

124 72 Bandhagen



10. Budget och utfall 2024.

Ordförande redogör. En fråga uppkommer huruvida vi kommer behöva betala för den del av våra garage som står på Stockholm stads mark. Det är oklart i nuläget.

11. Beviljande av ansvarsfrihet för styrelsen.

Styrelsen beviljas ansvarsfrihet

12. Verksamhetsplan 2024.

Ordförande redogör för vattenmätarbyte i nr 215, jobbet gick bra. Angående vattenläckan vid hästskogaragen så har styrelsen kontaktat Svanströms EI & VVS som läcksöker. Dock väntas arbetet förskjutas en aning pga påsk.

En fråga om en av julgranarna som inte lyser som den ska. Styrelsen svarar att det ej ryms i budget att åtgärda.

13. Inkommen motion från Jan Sazama.

Styrelsen föreslår att motionen avslås enligt handlingar vilket stämman röstar ja till. Jan vill vidare att hans fullmakt att agera i frågan kring byggnation i området förnyas. Den frågan flyttas under övriga frågor.

14. Proposition från styrelsen angående höjda arvoden.

Stämman godkänner styrelsens proposition.

15. Styrelsens sammansättning.

Ordförande redogör vilka som ingått i styrelsen under året.

16. Fastställande av debiteringslängd för 2024.

Stämman fastställer förslag till debiteringslängd.

17. Fastställande av ersättning till styrelse, revisorer och valberedning.

Stämman fastställer ersättning.

18. Fastställande av budget 2024.

Stämman godkänner styrelsens förslag till budget. Ett fel har dock uppstått på sida 24 (Budget 2024). Intäkter ska vara 1 380 000 kronor och inte 1 104 000kr. Momsen har trillat bort.

19. Valberedningen presenterar förslag till ny styrelse.

Stämman röstar ja till valberedningens förslag. Emma Pracic (237) väljs in som ledamot utanför valberedningens förslag.

Sven (175) och Jorge (189) väljs om till valberedning.

20. Meddelande av plats där stämmoprotokoll göra tillgängligt.

Ordförande meddelar att protokoll ska finnas tillgängligt två veckor efter stämmans avslutande i digital form samt i brevlåda till dom som önskar.



Sädskornets
samfällighetsförening

Övrigt punkt - Fullmakt till Jan Sazama

Stämman röstar för att Jan ska få fullmakt att representera styrelsen i frågor rörande byggnationen i närheten.

21. Stämman avslutas

Vid protokollet

(Fredrik Egeberg)

Justeras

(Simon Fransson)

Justeras

(Vendela Wulff)